

UNIONINKATU 30

Wuorion liikepalatsina tunnettu ja Hermann Geselliuksen 1909 modernisoima kiinteistö on osittain peräisin jo 1830-luvulta ja uusimmat vaiheet 1980-luvulta. Liikepalatsin muutostyötä pidetään arkkitehti Geselliuksen itsenäisen uran päätyönä. Geselliuksen sairauden takia rakennuksen korotuksen vuonna 1914 suunnitteli Armas Lindgren. Seuraava merkittävä muutosvaihe on 1970-1980 luvun taitteesta, jolloin ullakko otettiin käyttöön ja piha katettiin osittain, näiden muutosten suunnittelusta vastasi A-konsultit.

Arkkitehtonisesti erittäin mielenkiintoinen rakennus on ainutlaatuinen esimerkki Helsingissä 1900-luvun alun liikerakentamisesta. Se on yksi kaupungin hienoimmista mannermaisista art nouveau rakennuksista, jossa on nähtävissä rationalismia ja liiketaloihin myös muualla Euroopassa käytettyjä rakenteellisia ratkaisuja. Katujulkisivun materiaalina on graniittia, lasia ja metallia ja se on jaettu kolmeen osaan alimpien kerrosten erkkeri-ikkunoilla. Katujulkisivu on säilynyt hyvin vuoden 1914 mukaisessa asussa neljän alimman kerroksen osalta, samoin porttikäytävän koristeellinen etutila. Myös sisätiloissa on joitakin hyvin säilyneitä tiloja esim. A-porras koristemaalauksineen sekä 5. kerroksen neuvotteluhuoneet.

Kiinteistön omistaja halusi kehittää rakennusta ja rakentaa siihen moderneja toimisto- ja liiketiloja. Pelkän peruskorjauksen sijaan suunniteltiin laajennusosa korttelin ytimeen matalampien pihasiipien päälle. Tällöin entinen U-muotoinen pohjamuoto täydentyi O-muotoiseksi keskelle jäävän lasikattoisen, tilallisesti monimuotoisen valopihan ympärille. Suunnitteluratkaisuista neuvoteltiin useaan otteeseen myös Helsingin kaupunginmuseon kanssa. Uudisrakennuksen ansiosta rakennuksen käytettävyys parani huomattavasti ja täydentyi modernilla, muuntojoustavalla rakennusrungolla, jonka lasi- ja kuparipinnoista muodostuva julkisivu soveltuu hyvin ympäristöönsä. Rakennuksen ensimmäiseen kerrokseen voidaan sijoittaa liiketiloja, ylimmät kerrokset on suunniteltu toimistokäyttöön.