

MERIKATU 5

Kohde sijaitsee Helsingin Ullanlinnassa, Merisataman rannassa. Rakennus on alunperin rakennettu suojeluskunnan yliesikunnan henkilökunnalle työsuhdeasunnoiksi vuonna 1925 ja se on suojeltu asemakaavassa merkinnällä So. Rakennuksen on suunnitellut arkkitehtitoimisto Frosterus & Gripenberg. Sodan jälkeen suojeluskunta lakkautettiin ja rakennus lahjoitettiin Suomen Punaisen Ristin omistukseen.

Korjaussuunnitelma perustuu rakennuksen arkkitehtonisten ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilyttämiseen. Suunnitelma pitää sisällään olemassa olevien asuntojen peruskorjauksen ja modernisoinnin märkätilojen ja keittiöiden osalta. Asumisviihtyvyyttä parannetaan joko parvekkein tai ranskalaisin parvekkein. Asuntojakaumaa ei pääsääntöisesti muuteta, jolloin voidaan säilyttää rakennukselle tyypilliset huoneistojen tilajaot. Etelän puolella olevat salit muodostavat 2-3 huoneen tilasarjan. Sisäpihan puolelle sijoittuvat mm. keittöt. Etelään avautuvista saleista on myös näkymä merelle.

Suunnitelmassa rakennuksen ullakolle sijoitetaan kaksi uutta asuntoa. Hissit ja porrashuoneet korotetaan ullakkotasolle. Merikadun puolelle sijoitetaan kahdeksan kattokomeroa, joista on näkymä merelle. Pihalappeella kattolapetta korotetaan, jotta asuntoihin saadaan enemmän valoa. Katolla oleva torni tulee osaksi toista asuntoa. Tornin sisään suunnitellaan kattoikkuna, joka valaisee ko. asunnon olohuonetta.